



м. Серпуховская
4 минуты от метро пешком

Лот №
2842

🏠 улица Щипок, 9/26с1

355
м²

23 000
руб./м²/год

680 417
руб./месяц

Общая информация

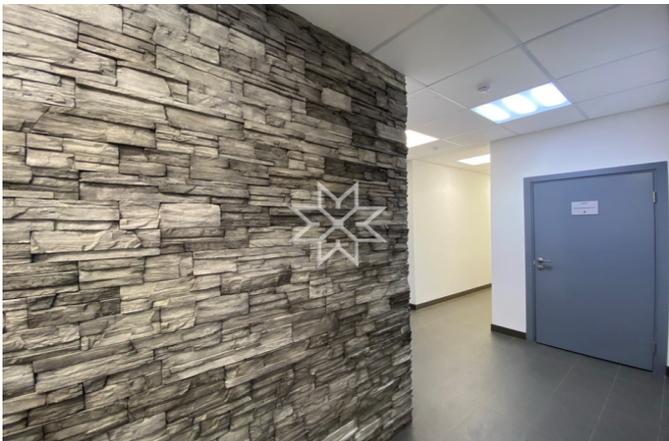
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Офисный блок 355м² - 1 этаж. Отдельный вход. Функциональная планировка: 15 кабинетов, зона рецепшн, кухня, серверная, сан.узлы. Светлое помещение с множеством окон. Хороший ремонт. Доступ 24/7. Комплекс административно-офисных зданий (особняков) с презентабельным внешним видом, удобным местом расположением, в минутной доступности от Садового кольца и в шаговой доступности от станции метро Серпуховская, Павелецкая, Добрынинская. Охрана по периметру комплекса. В зданиях бизнес-центра расположены: нотариус, туристическое агентство, бюро переводов, кадровое агентство и др. Возможна Субаренда.

Дополнительная информация

Договор		прямая аренда
ИФНС		5
Варианты площадей	Цена за м ² /год	Цена в месяц
355 м ²	23 000 руб	680 417 руб
Бизнес-центр		-
Здание класса		B+
Вход		свободный вход
Лифты		
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		центральное
Планировка		смешанная
Отделка		с отделкой
Мебель		-
Этаж		1/3
Парковка		подземная, наземная
Провайдеры		Билайн, МГТС, МТС, Вымпелком.

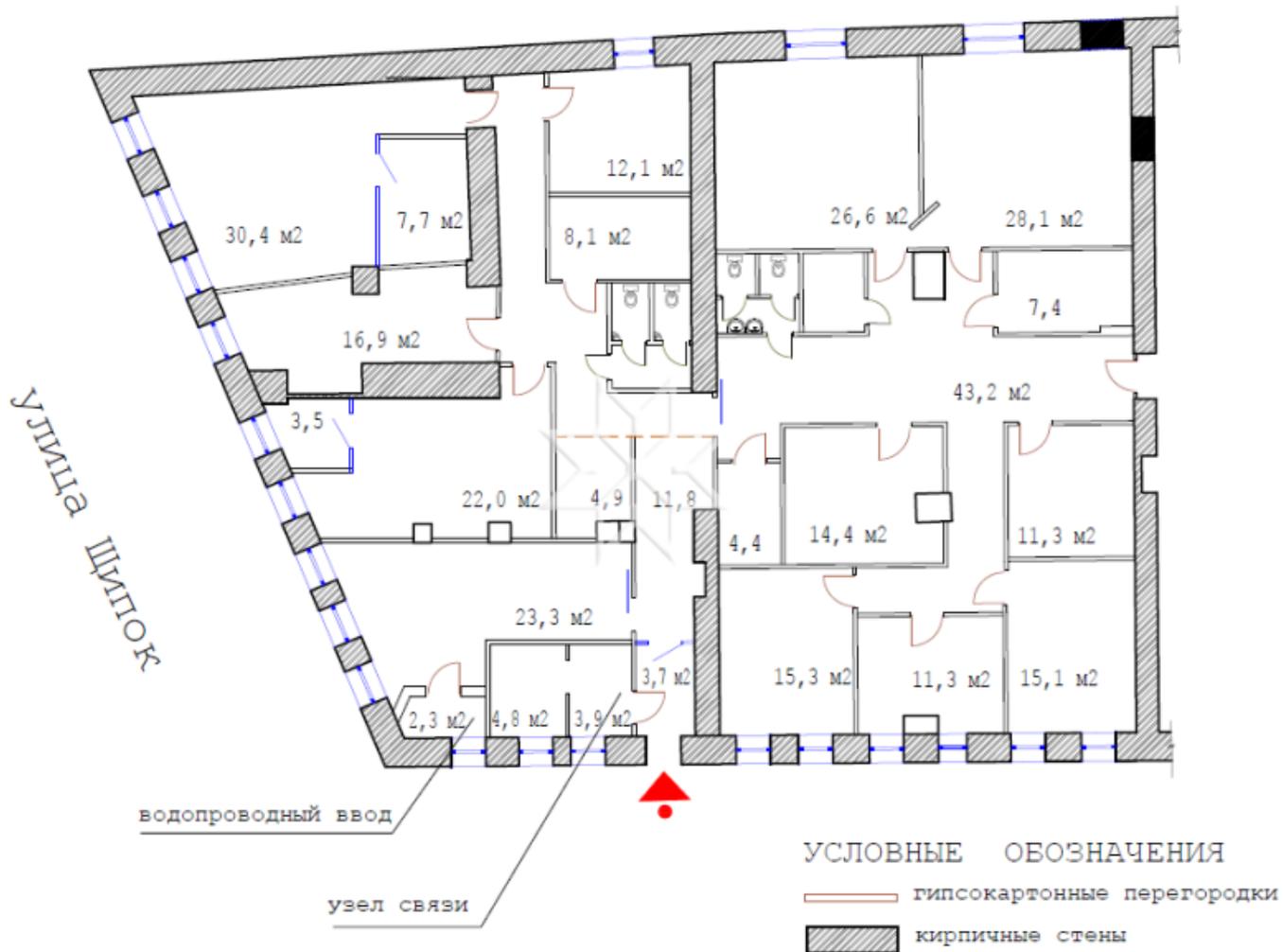
Условия аренды

Отдельно оплачивается: электричество, ТФ, интернет. Парковка: 16000 руб/м/место/мес. Предоставляется Юр.адрес.





План БТИ (1 из 1)



*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления